

**Arbeitsort:** Berlin

**Einstellungstermin:** nächstmöglich

Fachingenieur/in Gebäudetechnik (m/w/d) für das Team Bau- und Technikerservice im Referat Allgemeine Services der Abteilung Kundenservice am Standort Berlin oder am Sitz Frankfurt (Oder) - Entgeltgruppe 11 Fallgruppe 1 Teil III Abschnitt 16 der Anlage zum TV EntgO-DRV

Zu den Arbeitsschwerpunkten zählen insbesondere: (Auszug)

- Anleiten der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im jeweiligen Fachgebiet
- Planen und Koordinieren von Maßnahmen für die Erhaltung und Erweiterung der haustechnischen und baulichen Anlagen in den Dienstgebäuden einschließlich der Rehakliniken sowie Erstellen von Maßnahmenkatalogen, Wahrnehmen der Bauherrenvertretung und Projektleitung für komplexe Neu- oder Umbauten, dazu gehört u.a. das Abstimmen mit Fremdfirmen, Fachplanern und Gutachtern sowie das Einholen, Prüfen, Kontrollieren und Auswerten von Gutachten und Stellungnahmen
- Prüfen der Wirtschaftlichkeit von geplanten Maßnahmen einschließlich Erstellen von Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen
- Durchführen von freihändigen, beschränkten und öffentlichen Vergaben nach Vergaberecht, inklusive Erstellen von Leistungsverzeichnissen, Einholen von Angeboten, Prüfen und Auswerten von Ausschreibungsunterlagen, Erarbeiten von Entscheidungsvorlagen zur Zuschlagserteilung
- Prüfen, Organisieren und Sicherstellen der Einhaltung der baulichen und technischen Arbeitsschutzvorschriften, der Barrierefreiheit sowie des Brandschutzes
- Planen, Beauftragen und Überwachen der Leistungsausführungen sowie deren Abnahme und Gewährleistungsverfolgung
- Planen und Beauftragen des Einsatzes eines Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators (SiGeKo) gemäß der Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen für Planungs- und Baumaßnahmen nach Stufe 2 Anlage A zu den Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen (RAB 30)
- Überwachen von Wartungs- und Instandhaltungsmaßnahmen und Feststellen von Mängeln bei der Haus- und Sicherheitstechnik wie Brandmeldeanlage (BMA)/ Brandmeldezentrale (BMZ)/ Einbruchmeldeanlage (EMA)/ Gebäudeleittechnik (GLT) sowie Kontrollieren der Einhaltung der Verträge, Veranlassen der Beseitigung von Mängeln im Havariefall bei Erfordernis, soweit nicht im Verantwortungsbereich der Rehakliniken
- Planen und Anleiten des Einsatzes der hauseigenen Techniker, soweit übertragen und nicht im Verantwortungsbereich der Rehakliniken
- Beauftragen von Prüfungen durch Sachverständige und sachkundige Personen an technischen Anlagen entsprechend den geltenden Prüfverordnungen sowie Nachverfolgen der festgestellten Mängel, soweit übertragen und nicht im Verantwortungsbereich der Rehakliniken
- Überwachen der vertraglich vereinbarten Leistungen für Serverräume Rechenzentrum DRV Bund am Standort Berlin einschließlich Erstellen von technischen Dokumentationen und Berichten sowie Erfassen und Abrechnen der Verbrauchsdaten zur Optimierung technischer Betriebsabläufe, soweit übertragen und nicht im Verantwortungsbereich der Rehakliniken
- Optimieren von Prozessen sowie der technischen Anlagen hinsichtlich der Reduzierung der Betriebskosten im Betrieb, Anpassen von Temperaturen und Laufzeiten gemäß den nutzerabhängigen Anforderungen (Energiemanagement), Erarbeiten von Vorschlägen zur Kosteneinsparung
- Zuarbeiten zum Wirtschaftsplanentwurf, zum Haushaltsplanentwurf und zum Investitionsplan der Kliniken sowie Überwachen der Haushaltsmittel und Durchführen der Rechnungsbearbeitung für die zu bewirtschaftenden Konten
- Erstellen bzw. Sicherstellen von vollständigen Vorgangsdokumentationen (z.B. Vermerke, Protokolle, Berichte) einschließlich Pflegen von CAD-Zeichnungen
- Vorbereiten von Vorlagen für die Personalvertretungen und Unterstützen bei Vorlagen für die Selbstverwaltung und Geschäftsleitung

Voraussetzungen:

- eine abgeschlossene technische Hochschulbildung als Diplomingenieurin/Diplomingenieur bzw. Bachelor für technisches Gebäudemanagement/Facilitymanagement mit technischen Schwerpunkten oder
- einen Abschluss zur staatlich geprüften Technikerin / zum staatlich geprüften Techniker der Fachrichtungen Elektrotechnik, Heizungs-, Lüftungs- und Klimatechnik, Gebäudesystemtechnik, Kälte- und Klimasystemtechnik oder Technische Gebäudeausrüstung oder einer vergleichbaren Fachrichtung

Fachliche Anforderungen:

- Umfassende anwendungssichere Kenntnisse auf dem Gebiet des Bauingenieurwesens, einschließlich Arbeits-, Gesundheits- und Brandschutzbestimmungen
- Kenntnisse der Betriebswirtschaftslehre
- Wünschenswert sind Kenntnisse im Vergaberecht (VOB, VgV) und ein sicherer Umgang mit den benötigten Anwendungen in der Bürokommunikations- und Informationstechnik, insbesondere der CAD-Software (AutoCAD 2D)
- Wünschenswert ist ein Führerschein mind. Klasse B und die Bereitschaft für Dienstreisen mit einem Dienst-PKW

- Deutschkenntnisse möglichst auf C1-Niveau

Außerfachliche Anforderungen:

Wir suchen eine Mitarbeiterin / einen Mitarbeiter, die / der selbständig ist, sich durchsetzen kann, selbstbewusst, flexibel und belastbar ist sowie gewissenhaft arbeitet.

Zur Vereinfachung unserer Arbeitsprozesse bitten wir darum in sämtlichen Anfragen, Anschreiben o.ä. unbedingt unsere Ausschreibungsnummer (s.o.) anzugeben.

## KONTAKT

### **DRV Berlin-Brandenburg Abt. Personal**

Bertha-von-Suttner-Str. 1  
15228 Frankfurt (Oder)

✉ [bewerbung@drv-berlin-brandenburg.de](mailto:bewerbung@drv-berlin-brandenburg.de)

© 2006–2024 JobManager by pitcom GmbH

Fachkräfteportal Berlin

c/o R&C Network GmbH